

Hotărârea nr. 3 din 28.02.2019

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor de la S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A. în baza:

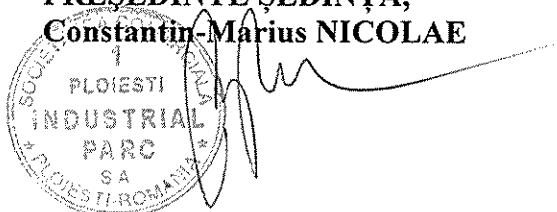
- O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor Actului Constitutiv al S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A., adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Articol unic În urma analizei referatului înregistrat cu nr. 1036/12.02.2019, privind procedura legală de vânzare a unui teren în suprafață de 1707 mp cesionat către S.C. Tooingconsult S.R.L., și a propunerii Consiliului de Administrație, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor hotărăște următoarele:

- Începerea procedurii legale de vânzare a terenurilor;
- Prețul de pornire al licitației în urma analizei raportului de evaluare este de 21 euro/mp fără T.V.A.;
- Garanția de participare la licitație – 3% din valoarea de pornire a licitației;
- Prețul caietului de sarcini – 2.500 lei fără T.V.A.;
- Comisia de întocmire a caietului de sarcini și vânzare prin licitație se numește în următoarea componență nominală: Puiu Leonardo-Denis, Gavrilă Emilia, Grigore Mariana;
- Condițiile minime de vânzare:
 - a) Plata la zi a tuturor facturilor scadente emise de S.C. Ploiești Industrial Parc S.A. inclusiv penalitățile de întârziere;
 - b) Plata integrală sau în rate a prețului de vânzare al terenului;
 - c) Plata unei taxe de administrare pentru buna funcționare a drumurilor și iluminatului public, și pentru acordarea unui drept de servitute, stabilită printr-un contract de administrare;
 - d) Interzicerea vânzării terenurilor către un terț pe o perioadă de 5(cinci) ani;
 - e) Acordarea dreptului de preempțiune către S.C. Ploiești Industrial Parc S.A. în situația înstrăinării terenurilor sau a unei părți din terenuri, după împlinirea termenului de 5 ani prevăzut la litera „d”.
- Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor mandatează directorul general al S.C. Ploiești Industrial Parc S.A. să semneze contractual de vânzare-cumpărare.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Marius NICOLAE



SECRETARI,
Leonardo-Denis PUIU

Emilia GAVRILĂ