



Hotărârea nr. 13 din 12.12.2016

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor de la S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A. în baza:

- O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor Actului Constitutiv al S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A., adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Articol unic. În urma analizei referatului nr. 5641/22.12.2016, privind procedura legală de vânzare a unor terenuri cesionate către SC Modpack System SRL (4000 mp) și SC Test Autocover SRL (3000 mp), precum și a propunerii Consiliului de Administrație, Adunarea Generală a Acționarilor hotărăște următoarele:

- Începerea procedurii legale de vânzare a terenurilor;
- Prețul de pornire al licitației în urma analizei rapoartelor de evaluare să fie: 19 euro/mp fără T.V.A. pentru ambele terenuri, la cursul de schimb din ziua negocierii;
- Garanția de participare la licitație – 3% din valoarea de pornire a licitației;
- Prețul caietului de sarcini – 2.500 lei fără T.V.A.;
- Comisia de întocmire a caietului de sarcini și vânzare prin licitație se stabilește în următoarea componență nominală: Puiu Leonardo-Denis, Gavrilă Emilia, Nită Dan-Ion – membrii și Teodorescu Valerica – secretar, și doamna Lungu Roxana Paula – membru supleant;
- Condițiile minime de vânzare:
 - a) Plata la zi a tuturor facturilor scadente emise de S.C. Ploiești Industrial Parc S.A. inclusiv penalitățile de întârziere;
 - b) Plata integrală a prețului de vânzare al terenului;
 - c) Plata unei taxe de administrare pentru buna funcționare a drumurilor și iluminatului public, și pentru acordarea unui drept de servitute, stabilită printr-un contract de administrare;
 - d) Interzicerea vânzării terenurilor către un terț pe o perioadă de 5(cinci) ani;
 - e) Acordarea dreptului de preempțiune către S.C. Ploiești Industrial Parc S.A. în situația înstrăinării terenurilor sau a unei părți din terenuri, după împlinirea termenului de 5 ani prevăzut la litera „d”
- Mandatează directorul general al societății să semneze contractele de vânzare-cumpărare.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Ciornea Anca-Isabela



SECRETARI,
Puiu Leonardo Denis

Gavrilă Emilia

S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.

România, Ploiești, Str. Sferei, nr.1, jud. Prahova

R.C. J 29/ 20/ 2002

C.I.F. RO 14380546

Cod IBAN: RO53BTRLRONCRT0V17768201- Banca Transilvania Ploiești – Ag. Centru

Capital social subscris și vărsat: 15.374.510 lei

Contact:

Ploiești, OP. 1, CP. 147

Tel. / Fax: 0244.434.028 / 0244.434.027

E-mail: office@industrial-parc.ro

URL: www.industrialparc.ro