



## RAPORT DE ACTIVITATE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE PE ANUL 2011

Actionarul unic al SC Ploiesti Industrial Parc SA este CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA, care detine un numar de 1.529.191 actiuni cu valoarea nominala de 10 lei.

Administrarea societatii este incredintata CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE al carui presedinte indeplineste si functia de Director General. Consiliul de Administratie isi desfasoara activitatea in sedinte lunare. In cursul anului 2011 au fost emise un numar de 12 hotarari. Obiectul hotararilor corespunde atributiilor ce ii revin CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE, conform statutului societatii.

Capitalul social la inceputul anului 2011 a fost de 15.321.260 lei. In cursul anului 2011 s-au inregistrat modificari in structura acestuia cu suma de 29.350 lei reprezentand diminuarea capitalului social conform deciziei nr. 476/03.03.2011 de la Curtea de Apel Ploiesti si Certificatului ORC Prahova nr. 26637/09.05.2011 (NC 17/31.05.2011).

Capitalul social subscris si varsat in suma de 82.600 lei, reprezinta obiectul Hot. AGEA nr. 10/07.09.2011 – majorare capital social prin aport in natura (teren in suprafata de 14.074 mp) acesta urmand a se finaliza la ORC Prahova.

Personalul angajat se incadreaza in organigrama aprobata. Numarul de salariati la data de 31.12.2011 este 40.

Activitatea economico – financiara s-a desfasurat conform Legii 82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare. Au fost respectate principiile contabilitatii: prudentei, permanentei metodelor, continuitatii activitatii, independentei exercitiului, intangibilitatii bilantului de deschidere, necompensarii.

Registreele societatii sunt inregistrate la D.G.F.P. si completate conform normelor in vigoare.

Regimul de amortizare utilizat este cel liniar.

La intrarea in patrimoniu mijloacele fixe, obiectele de inventar si materialele au fost inregistrate in contabilitate la valoarea de intrare.

Inventarierea patrimoniului s-a efectuat cu respectarea OMF nr. 2861/ 09.10.2009 coroborat cu procedurile proprii ale societatii (PO02) si conform Deciziei nr. 30/23.11.2011. In urma inventarierii nu s-au constatat plusuri sau minusuri fata de evidentele contabile. Inventarele au fost inregistrate in "Registrul inventar".

### S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

### Contact:

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## ANALIZA ACTIVELOR IMOBILIZATE

### I. IMOBILIZARILE NECORPORALE

La inceputul anului 2011 valoarea bruta a imobiliarilor necorporale era in suma de 359.641 lei. In cursul anului s-a inregistrat o crestere a valorii brute de 80.946 lei, constand in licente, abonamente, aplicatii software (Saga, Doclib). De asemenea s-a inregistrat la data de 31.12.2011 (NC 23 – suma 277.564 lei) scoaterea din evidenta a unor imobiliarizari necorporale ca urmare a Hot. AGA 2/14.03.2012 si a recomandarilor cuprinse in PV de control al Camerei de Conturi Prahova nr. 1068/29.02.2012.

### INTRARI CHELTUIELI DE CERCETARE-DEZVOLTARE – CONT 203

Nr.Crt.	Denumire	Valoare
1.	Dezmembrare imobil Ciorani	2.400,00
2.	Doc. Ext. conducta gaze nat. Ciorani	3.500,00
3.	Ridicare topo dezmembrare Trup I	11.998,00
4.	Docum. tehn.proiectare AEE Mizil	27.500,00
5.	Ridicari topo Crang Terminal Trup II	11.998,00
6.	Document. topo dezmembrare Mizil	7.000,00
7.	Ridicari topo teren Trup I	5.999,00
8.	Docum. topo viabilizare teren Mizil	4.830,00
	<b>TOTAL</b>	<b>75.225,00</b>

### CONCESIUNI, BREVETE, LICENTE, MARCI COMERCIALE SI ALTE DREPTURI – CONT 205

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Kit de semnatura electronica	200,05
2.	Pachet NaviSystem	271,48
3.	Kit semnatura electronica	202,79
4.	Abonam. Licenta program salarii	127,42
	<b>TOTAL</b>	<b>801,74</b>

### ALTE IMOBILIZARI NECORPORALE – CONT 208

Nr. Crt.	Denumire investitie	Valoare
1.	Pachet licenta Kaspersky	4.918,58
	<b>TOTAL</b>	<b>4.918,58</b>



## I E S I R I

### CHELTUIELI DE CERCETARE-DEZVOLTARE - CONT 203

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Doc PUZ + scoatere circuit agricol	37.000,00
2.	Doc HG 834 Zona Est	50.071,45
3.	Doc HG 834 Zona Vest	3.000,00
4.	Drumuri retele apa canalizare	37.500,00
5.	Studiu pedologic-elab. PUZCiorani***	7.990,00
6.	Intocmire doc. dezmembrare 104888	8.109,24
7.	Intocmire doc. dezmembrare 105699	8.109,24
8.	Dezmembrare 11579/9;7/3;100486	16.386,56
9.	Docum. scoatere circ. agricol Urlati	13.673,40
10.	Notare in cartea func. - Urlati	3.000,00
11.	Dezmembrare imobil Ciorani	2.400,00
12.	Doc. ext. conducta gaze nat. Ciorani	3.500,00
13.	Ridicare topo dezmembrare Trup I	11.998,00
14.	Ridicari topo Crang Terminal Trup II	11.998,00
15.	Document. topo dezmembrare Mizil	7.000,00
16.	Ridicari topo teren Trup I	5.999,00
	<b>TOTAL</b>	<b>227.734,89</b>

### CONCESIUNI, BREVETE, LICENTE, MARCI COMERCIALE SI ALTE DREPTURI - CONT 205

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Abonam. licenta program salarii	382,26
2.	Pachet 26 antivirus Kaspersky	4.006,86
3.	Doclib 37	1.005,60
4.	Placuta stradala 600x200 mm	450,00
	<b>TOTAL</b>	<b>5.844,72</b>

### ALTE IMOBILIZARI NECORPORALE - CONT 208

Nr. Crt.	Denumire investitie	Valoare
1.	Licente Office, Windows, Antivirus achizitionate in perioada 2004-2009	43.983,87
	<b>TOTAL</b>	<b>43.983,87</b>

#### S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Targoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
 R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
 Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
 Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

#### Contact:

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
 Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
 E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
 URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## II. IMOBILIZARILE CORPORALE

Fata de valoarea bruta existenta la inceputul anului in suma de 38.686.411 lei, in cursul anului 2011 s-a inregistrat o crestere de 1.359.223 lei, reprezentand achizitii sau punere in functiune de imobilizari, precum si o scadere de 1.983.010 lei, reprezentand vanzari, inchiderea investitiilor in curs de executie sau scoateri din evident dupa cum urmeaza:

### INTRARI

#### TERENURI - cont 2111.3

Nr. Crt.	Locatia	Valoare
1.	Aport natura - 14.074 mp (locatia Mizil)	82.600,00
	<b>TOTAL</b>	<b>82.600,00</b>

#### CONSTRUCTII - CONT 212

Nr. Crt.	Denumire investitie	Valoare
1.	Instalatie gaze Tehnostrade	700.832,92
2.	Alee acces pietonal la PC3	6.522,46
3.	Cladire C60	9.559,17
4.	Instalatie alimentare gaze (scoatere evidenta)	-11.077,46
	<b>TOTAL</b>	<b>705.837,09</b>

#### ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE - CONT 2131

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Motocoasa FS250	2.008,06
	<b>TOTAL</b>	<b>2.008,06</b>

#### MIJLOACE DE TRANSPORT - CONT 2133

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Dacia Duster Laureate	44.798,44
2.	Dacia MCV7 Laureate	48.976,50
	<b>TOTAL</b>	<b>93.774,94</b>

#### MOBILIER, APARATURA BIROTICA - CONT 214

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Copiator Sharp ARM 451	3.347,44
2.	Sistem camere video	58.616,57
3.	Scanner HP scanjet N9120-L2683A	13.851,14
	<b>TOTAL</b>	<b>75.815,15</b>

### S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Targoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
 R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
 Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
 Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

### Contact:

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
 Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
 E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
 URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## IMOBILIZARI CORPORALE IN CURS - CONT 231

Nr. Crt.	Denumire investitie	Cont	Valoare
1.	Alimentare energie electrica Mizil	231.61	260.132,79
2.	Extindere distributie gaze naturale Mizil	231.62	2.326,24
3.	Viabilizare teren parc ind. Mizil	231.63	59.299,61
4.	Imprejmuire teren parc ind. Mizil	231.64	10.823,00
5.	Extindere distributie gaze naturale Ciorani	231.65	31.359,56
6.	Alimentare energie electrica Ciorani	231.66	247,00
7.	Arhiva zona administrativa	231.67	35.000,00
	<b>TOTAL</b>		<b>399.188,20</b>

## I E S I R I

### TERENURI - cont 2111

Nr. Crt.	Locatia	Valoare
1.	Decizie Curtea de Apel - dimin. capital social 9729mp	29.350,00
2.	Teren suprafata 9223 mp - Solexpert	29.167,74
3.	Teren suprafata 1.800 mp - Proseal	6.087,42
	<b>TOTAL</b>	<b>64.605,16</b>

### CONSTRUCTII - CONT 212

Nr. Crt.	Denumire investitie	Valoare
1.	Instalatie gaze Tehnostrade	700.832,92
2.	Retea telecomunicatie interioara	5.599,32
	<b>TOTAL</b>	<b>706.432,15</b>

### ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE - CONT 2131

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Instalatie incalzire	7.036,07
2.	Aparat aer conditionat	1.082,44
3.	Motocoasa FS 300	1.882,10
4.	PH-metru portabil	1.581,02
5.	Oxigenometru portabil	1.672,44
6.	Hala atelier C10	139,73
7.	Retea electrica subterana	173,13
8.	Reclama luminoasa	588,24
	<b>TOTAL</b>	<b>14.155,17</b>

#### **S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.**

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Targoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
 R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
 Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
 Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

#### **Contact:**

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
 Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
 E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
 URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## MOBILIER, APARATURA BIROTICA - CONT 214

Nr. Crt.	Denumire	Valoare
1.	Calculator PC 8929	2.886,52
2.	Calculator PC 8930	2.966,34
3.	Monitor Philips	1.299,90
4.	Instalatie antiefractie	953,81
5.	Copiator Sharp	5.033,33
6.	Sistem AMD BARTON (calculator)	3.002,27
7.	Calculator P42600FSB800	4.148,82
8.	Phaser 6110 Print/Copy/Scan	1.920,49
9.	Calculator portabil Fujitsu-Siemens	2.400,00
<b>TOTAL</b>		<b>24.611,48</b>

## IMOBILIZARI CORPORALE IN CURS - CONT 231

Nr. Crt.	Denumire investitie	Cont	Valoare
1.	Minihotel	231.36	444.984,78
2.	Drum cu utilitati 180 ml	231.39	11.176,91
3.	Alimentare energie medie tensiune	231.41	15.800,00
4.	Instalatie gaze Tehnostrade	231.40	700.832,92
5.	Instalatie gaze Urlati	231.50	410,96
<b>TOTAL</b>			<b>1.173.205,57</b>

Vanzarile de immobilizari din cursul anului 2011 au fost urmatoarele:

## TERENURI - cont 2111

Nr. Crt.	Locatia	Valoare
1.	Teren suprafata 9223 mp - Solexpert	29.167,74
2.	Teren suprafata 1.800 mp - Proseal	6.087,42
<b>TOTAL</b>		<b>35.255,16</b>

### III. IMOBILIZARI FINANCIARE

La acest capitol s-au inregistrat modificari in cursul anului, in suma de 5.760 lei, reprezentand garantii partiale restituite de S.C. Electromecanica (pentru restrangere contract furnizare energie electrica).



## AVANSURI SI IMOBILIZARI CORPORALE IN CURS

Valoarea acestora este de 399.188 lei, din care:

Denumire investitie	Valoare
Alimentare energie electrica Mizil	260.133
Extindere distributie gaze naturale Mizil	2.326
Viabilizare teren parc ind. Mizil	59.300
Imprejmuire teren parc ind. Mizil	10.823
Extindere distributie gaze naturale Ciorani	31.359
Alimentare energie electrica Ciorani	247
Arhiva zona administrativa	35.000
<b>TOTAL</b>	<b>399.188</b>

## CREANTELE SOCIETATII

La 31.12.2011 sunt in valoare de 1.683.850 lei din care:

- recup. din FNUASS 6.792 lei
- client – (minus) provizioane clienti incerti 1.677.058 lei

## PRINCIPALII CLIENTI – sold la 31.12.2011

Fortismob SRL	159.436,00 lei
Johnson Controls Romania	114.299,58 lei
Piritex SA	54.238,72 lei
Interio Investment SRL	70.660,30 lei
Detergenti SA	352.686,93 lei
Kaufland	684.479,12 lei
Plastipak Romania SA	91.317,10 lei

### **S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.**

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

### **Contact:**

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



## DATORIILE SOCIETATII

La 31.12.2011 sunt in suma de 4.321.620 lei din care:

- Bugetul de Stat ( TVA, impozit salarii-conf. PV Curtea de Conturi, impozit profit, incl. masuri fiscale)	518.881 lei
- Bugetul Asigurarilor, Fonduri Speciale, salarii si alte datorii	136.965 lei
- Furnizori	3.665.774 lei

Datoriile catre buget si fondurile speciale sunt datorii curente cu termen de plata in anul 2012. Datoriile catre furnizori se incadreaza in termenele legale de plata.

Fata de anul precedent se inregistreaza o crestere a datoriilor fata de furnizori datorita majorarii pretului/consumului la principalele utilitati (gaz metan si energie electrica).

## PRINCIPALII FURNIZORI – sold la 31.12.2011

Electrica Furnizare Muntenia Nord	1.908.002,68 lei
GDF Suez Energy	1.551.180,64 lei
Hidro Prahova	106.623,36 lei
Apa Nova	42.142,39 lei

## REALIZARILE SOCIETATII

Realizarile sunt prezentate in tabelul urmatoar:

Nr. Crt.	Denumire indicatori	Suma
1.	Venituri exploatare, din care:	29.954.003
	- vanzari active	571.281
2.	Venituri financiare	350.050
3.	Venituri exceptionale	-
	<b>TOTAL VENITURI</b>	<b>30.304.053</b>
1.	Cheltuieli exploatare, din care:	28.593.793
	- vanzari active, casari, scoatere evidenta	131.145
2.	Cheltuieli financiare	2.502
3.	Cheltuieli exceptionale	-
	<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	<b>28.596.295</b>
	<b>PROFIT BRUT</b>	<b>1.707.758</b>
	<b>IMPOZIT PROFIT</b>	<b>352.679</b>
	<b>PROFIT NET</b>	<b>1.355.079</b>

### **S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.**

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

### **Contact:**

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)





Referitor la activitatea reglementata "Distributie energie electrica" pentru subconsumatorii din parc, in anul 2011, societatea a inregistrat un profit de 643.685 lei, conform Anexei nr. 1.

Veniturile totale obtinute in anul 2011 din taxa de distributie sunt de 1.291.320 lei, iar cheltuielile aferente sunt in suma de 647.635 lei.

In conformitate cu prevederile OG 64/2001 si OUG 55/24.06.2010, Consiliul de Administratie al SC Ploiesti Industrial Parc SA, propune spre aprobarea Adunarii Generale a Actionarilor urmatoarea repartizare a profitului net:

Profit net la 31.12.2011	<b>1.355.078,88 lei</b>
- rezerva legala (cont 1061) – 5%	85.388,00 lei
- pierderi – rezultat si raportat (ct.117) – PV Curtea Conturi	613.794,78 lei
- dividende CJP (cont 457) – 90%	590.306,00 lei
- surse proprii de finantare (cont 1068)	65.590,10 lei

Mentionam ca in anul 2011 SC Ploiesti Industrial Parc SA a beneficiat de scutire la plata impozitului pe cladiri si impozitului pe teren in baza Legii 571/2003 si 343/2006.

## PRINCIPALII INDICATORI ECONOMICI - FINANCIARI

### 1. Indicatorul lichiditatii curente

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{9.585.058}{4.321.620} = 2,22$$

Acest indicator ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.

### 2. Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{0}{37.660.556} \times 100 = 0$$

Acest indicator reflecta gradul in care capitalurile proprii asigura finantarea activitatii. Cu cat gradul de indatorare este mai aproape de zero, cu atat societatea depinde mai putin de creditorii.

#### **S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.**

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

#### **Contact:**

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



### 3. Viteza de rotatie a creditelor - furnizori

$$\frac{\text{Sold mediu}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{3.665.774}{5.747.056} \times 365 = 232,81 \text{ zile}$$

Acest indicator aproximeaza numarul de zile de creditare pe care societatea il obtine de la furnizorii sai.

### 4. Viteza de rotatie a debitelor - clienti

$$\frac{\text{Sold mediu}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{1.677.058}{5.747.056} \times 365 = 106,51 \text{ zile}$$

Acest indicator exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datorile catre societate, aflandu-se, in cazul de fata, in stransa concordanta cu indicatorul "viteza de rotatie a creditelor - furnizori" avand in vedere obiectul de activitate al societatii, in speta refacturarea utilitatilor si diverselor servicii catre acestia. Este recomandabil ca valoarea acestuia sa fie situata sub valoarea indicatorului "viteza de rotatie a creditelor - furnizori".

### 5. Rentabilitatea capitalului angajat

$$\frac{\text{Profit brut}}{\text{Capital angajat}} \times 100 = \frac{1.707.758}{37.660.556} \times 100 = 4,53\%$$

Acest indicator reprezinta profitul brut pe care il obtine societatea din banii investiti in afacere. Valorile recomandate sunt cele pozitive peste "0".

### 6. Rata rentabilitatii financiare

$$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{1.355.079}{37.660.556} \times 100 = 3,60\%$$

Acest indicator exprima rentabilitatea capitalului propriu, permitand aprecierea eficientei investitiilor de capital si oportunitatea mentinerii acestora. Valorile recomandate sunt cele pozitive peste "0".

---

#### S.C. PLOIEȘTI INDUSTRIAL PARC S.A.

Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO93BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

#### Contact:

Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)



# Ploiesti Industrial Parc



CERTIFICATE NO. 37104

Comparativ cu anul 2010 situatia principalilor indicatori economico-financiari se prezinta astfel:

Nr. Crt.	Denumire indicator	2010	2011	Explicatii diferite
1.	Lichiditate curenta	2,85	2,22	Si in anul 2011 acest indicator are o valoare acceptabila, ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente
2.	Gradul de indatorare	0,00	0,00	Nu este cazul
3.	Viteza de rotatie debite-clienti	104,14	106,51	Perioada de incasare a debitelor de la client s-a mentinut relativ constanta in anul 2011
4.	Viteza rotatie credite - furnizori	164,37	232,81	In anul 2011 s-au inreg. achizitii semnificative fata de anul 2010, ponderea fiind detinuta de serviciile prestate de furnizori
5.	Reabilitarea capitalului angajat	10,14	4,53	In anul 2011 s-a realizat mai putin profit brut ca urmare a implementarii recomandarilor din PV de control al Camerei de Conturi Prahova nr. 1068/29.02.2012
6.	Rata rentabilitatii financiare	8,57	3,60	In anul 2011 s-a realizat mai putin profit net ca urmare a implementarii recomandarilor din PV de control al Camerei de Conturi Prahova nr. 1068/29.02.2012

Scaderea profitului, fata de anul precedent, se datoreaza, in cea mai mare parte, vanzarilor de active, acestea diminuandu-se de la 1.536.187 lei, in anul 2010, la 571.281 lei, in anul 2011, precum si urmare aplicarii masurilor/recomandarilor impuse de Camera de Conturi Prahova prin PV de control nr. 1068/29.02.2012.

Din analiza indicatorilor prezentati pentru anul 2011, rezulta ca societatea are capacitatea de a realiza profit net.

Avand in vedere datele prezentate in raport propunem membrilor Adunarii Generale a Actionarilor sa analizeze si sa aprobe bilantul contabil, contul de profit si pierderi si repartizarea profitului pentru anul 2011.

Presedinte Consiliul de Administratie  
Ec. Ionescu Fabioara



**S.C. PLOIESTI INDUSTRIAL PARC S.A.**  
Ploiesti, Sos. Ploiesti-Târgoviste, km. 8, Str. Sferei, Nr. 1  
R.C. J 29/ 20/ 2002 C.I.F. RO 14380546  
Cod IBAN: RO98BRDE300SV04785813000 - BRD Ploiesti  
Capital social subscris si varsat: 15.291.910 lei

**Contact:**  
Ploiesti, OP. 1, CP. 147  
Tel./Fax: 0244.434.028 / 434.027  
E-mail: [office@industrial-parc.ro](mailto:office@industrial-parc.ro)  
URL: [www.industrialparc.ro](http://www.industrialparc.ro)